Béthenyinfos

BULLETIN MUNICIPAL D'INFORMATION DE LA VILLE DE BÉTHENY

WWW.VILLE-BETHENY.FR

87

Maraîchage bio : un projet cohérent

AVRIL 2023

URBANISME
À CHACUN SA MAISON

ENVIRONNEMENT
TRIONS ET COMPOSTONS

ASSOCIATIONS SPORTIVES
EN DIRECT DES CLUBS

VILLE DE bétheny

immo PBR

la solution immobilière !

ESTIMATION OFFERTE

Concrétisez tous vos projets avec immo-PBR, votre agence immobilière à Bétheny !

immo PBR

3, rue de Courcy
51450 BETHENY
03 26 40 06 89
www.immo-pbr.com
@immopbr

NEOTECPropreté

Spécialiste de la propreté urbaine

Décapage
Désinfection
Balayage
Nettoiement
Auto-lavage
Lavage
Aérogommage

4, rue Pierre Mauroy • 51370 Saint-Brice-Courcelles • 09 63 69 86 42
contact@neotec-proprete.fr • www. neotec-proprete.com

Maricé Coiffure
Dames - Hommes - Juniors

Tél. 03 26 35 16 52
2 rue Léonor Fini 51450 (PETIT) BETHENY
Ouvert du mardi au vendredi de 8h30 à 18h30
et le samedi de 8h30 à 17h00

SERVICES DE NETTOYAGE DE VOS LOCAUX ET VITRES

NETTOYAGE SAS VM

Savoir-faire • Proximité • Réactivité
vmnettoyage.fr
03 26 02 04 02
vmnettoyage@orange.fr

Devis gratuit

edivert
Reims

Spécialiste des espaces verts

Entretien des espaces verts

Abattage - Rognage de souches - Elagage - Taille - Ramassage de feuilles - Fauchage - Tonte

Aménagements paysagers

Plantations - Engazonnement - Hydroseeding - Génie écologique - Arrosage automatique - Constructions bois - Clôtures et portails - Espaces récréatifs

Entretien des milieux aquatiques

Faucardage - Arrachage de jussie - Désenvasement - Fraisage de nénuphars - Curage de lagunes - Entretien de roselières - Lagunage

Gestion des Nuisibles et des Ecosystèmes

Hyménoptères (frelons, guêpes,...) - Souris / Rats - Moustiques
Chenilles processionnaires

18 rue des Blancs Fossés 51370 Ormes
03 26 03 90 53 - contact@edivert.fr
www.edivert.fr

Gorez
Travaux publics

ACTEUR DE PROXIMITE
AU SERVICE
DES COLLECTIVITES
ENTREPRISES
ET PARTICULIERS
DEPUIS
40 ANS

02AISNE - 08ARDENNES - 51MARNE

3 AGENCES
A L'ECOUTE DE VOS PROJETS

TRAVAUX ROUTIERS
MISE EN CONFORMITE DES RESEAUX
TERRASSEMENTS
RESEAU INCENDIE / EAU POTABLE
ASSAINISSEMENT
RECYCLAGE DE MATERIAUX
DEMOLITIONS

AGENCE MARNE - CHEMIN DE CERNAY - 51450 BETHENY
TÉL. 03 26 07 06 40 / FAX. 03 26 07 14 77

Bétheny infos

BULLETIN MUNICIPAL D'INFORMATION N° 87 · AVRIL 2023

ÉDITO

Madame, Monsieur,

Nous venons de voter notre budget 2023, un budget voté à l'unanimité. Nous pouvons nous féliciter collectivement d'être rassemblés autour d'un projet porté par l'ensemble des élus. Ce projet se place dans la continuité de nos propositions de 2020.
Le budget, dont vous trouverez les grandes lignes en page 4, tient compte des problématiques actuelles, en maîtrisant nos dépenses de fonctionnement et en prévoyant des investissements pour l'avenir de notre commune qui intègrent des enjeux environnementaux présents et à venir.

Le printemps marque la reprise des activités proposées par le monde associatif et par la municipalité. Les mois à venir seront riches en événements : le Pentecô'basket, la course cycliste, la fête patronale, les kermesses des écoles, entre autres…
Nous allons renouveler les balades urbaines, moments privilégiés pour échanger de manière amicale sur l'avenir de notre commune. Ensemble nous pourrons notamment découvrir ou redécouvrir les parcs de la commune et les travaux effectués dans les différents quartiers.
Nous proposerons également au grand public de découvrir nos zones d'activités et nos zones artisanales. Nous ignorons souvent la richesse de Bétheny sur le plan économique. Plus de trois cents entreprises sont en effet présentes sur notre territoire. Des portes ouvertes sont actuellement en cours d'organisation.

Le nouveau quartier des Promenades de Damoiselle vient de voir arriver ses premiers habitants. Je leur souhaite la bienvenue à Bétheny ! Ce quartier novateur va continuer de se déployer jusqu'en 2029/2030 sur un axe de développement durable et de production d'énergie en auto-consommation.

Bonne lecture de ce *Bétheny Infos* !

Alain Wanschoor, maire de Bétheny

Responsable de publication
Alain Wanschoor
Responsable de rédaction
Jean-Michel Pinot
Secrétaire de rédaction
Élodie Bosserelle-Labbé
Rédaction
Catherine Rivière
Jacques Rivière
Jean-Michel Pinot
Élodie Bosserelle-Labbé
Courriel rédaction
elodie.bosserelle@ville-betheny.fr
Photos
Jean-Michel Pinot
Élodie Bosserelle-Labbé
Florent Grandjean
Services de la ville
Centre social, associations,
Adobe Stock
Christophe Ory
Conception et réalisation
Champagne Création, Reims
Publicité
Champagne Création, Reims
Tél. 03 26 88 43 14
Impression
Alliance Partenaires Graphiques
Tirage
3 500 exemplaires
sur papier recyclé

PEFC
10-31-3162
Certifié PEFC

SOMMAIRE

2 Aide à l'amélioration du logement
3 Maraîchage bio : un projet cohérent
4 Budget 2023 : poursuivre les projets
5 Hellia : à chacun sa maison
6 Du mouvement place des Fleurs
7 Huit défibrillateurs installés dans la commune
8 Culture : Printemps de l'InterGé
10 Solidarité à l'égard de tous
12 Trions et compostons avec le Grand Reims
13 Travaux d'assainissement au Petit-Bétheny
14 Les élèves ne se résument pas à des notes
15 Des associations engagées
16 En direct des clubs sportifs
18 Sur l'agenda
19 Centre social : rencontres et cohésion
20 Actualités municipales
22 Expression politique
24 Agenda

PROPRIÉTAIRES,
LE GRAND REIMS
VOUS AIDE À AMÉLIORER VOTRE LOGEMENT

La Communauté Urbaine du Grand Reims a lancé le 31 août 2021, un nouveau dispositif d'amélioration et de transition énergétique. C'est un plan d'actions de 5 ans qui englobe une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) et un accompagnement de tous les propriétaires sans condition de ressources.

Ce programme offre aux propriétaires l'opportunité de rénover leurs logements grâce à des aides financières exceptionnelles et à un accompagnement personnalisé.

POUR QUELS LOGEMENTS ?

Les logements privés (sous condition d'ancienneté) situés sur le territoire de la communauté urbaine du Grand Reims.

POUR QUI ?

- Les propriétaires qui occupent leur logement (sous condition)
- Les propriétaires qui louent leur logement (personne physique ou morale) ou qui souhaitent remettre sur le marché un logement vacant

POUR QUELS TRAVAUX ?

- Economie d'énergie : isolation, ventilation, chauffage…
- Maintien à domicile et adaptation du logement
- Remise aux normes de logement ancien ou dégradé
- Rénovation pour louer

Des travaux réalisés par des professionnels du bâtiment labélisés RGE.

QUELLES SONT CES AIDES ?

De 2021 à 2026, bénéficiez d'aides financières exceptionnelles de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) et du Grand Reims !

QUEL EST LE MONTANT DES AIDES ?

Des subventions ANAH pouvant atteindre **25 %** à **60 %** du montant HT des travaux éligibles.

UNE PRIME COMPLÉMENTAIRE DU GRAND REIMS

- Sous conditions ANAH : prime de **2 000 €** pour accompagner les travaux toutes thématiques
- Hors conditions ANAH : prime de **1 000 €** pour accompagner les travaux de rénovation énergétique ou l'ingénierie de la SEM OKTAVE si projet de rénovation globale

UNE DÉMARCHE DYNAMIQUE

1. Avant de commencer vos travaux, contactez l'équipe du COMAL-SOLIHA 51 par téléphone au 0 800 77 29 30 - appels et services gratuits.
2. Un technicien du COMAL-SOLIHA 51 se rend à votre domicile et effectue un diagnostic gratuit, sans engagement.
3. Votre conseiller du COMAL-SOLIHA 51 vous aide à monter le dossier de demande de subventions.
4. L'ANAH et le Grand Reims vous notifient par courrier l'accord d'attribution des aides financières.
5. Une fois l'accord obtenu, vous pouvez démarrer les travaux.
6. Le versement des subventions se fera après travaux sur présentation des factures.

Ne commencez pas vos travaux et ne signez aucun devis avant de recevoir les accords de subventions !

AIDES AUX PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS, PROPRIÉTAIRES BAILLEURS ET AUX COPROPRIÉTAIRES

Le Grand Reims met à votre disposition une équipe de professionnels pour :

- Vous informer
- Vous aider à définir votre projet
- Vous assister techniquement
- Vous rechercher des aides financières

DES CONSEILS GRATUITS

COMAL-SOLIHA 51,
l'expert de confiance pour votre habitat

Maison de l'Habitat
33 rue Cérès 51100 REIMS
0 800 77 29 30
(appel gratuit)
opah.grandreims@soliha.fr

N'hésitez plus, renseignez-vous !

GRAND REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

Maraîchage bio : un projet cohérent et bienfaisant

La ferme maraîchère qui pourrait entrer en activité début 2024 à Bétheny permettra, comme le souhaite la municipalité, d'alimenter les habitants et les écoles en légumes bio mais aussi de fournir un travail adapté à des personnes en situation de handicap.

CIRCUIT COURT

Dans le cadre de sa politique en faveur du développement durable, la commune a posé les bases d'un projet de maraîchage bio dans le secteur des Écavés avec l'intention d'encourager une agriculture urbaine respectueuse de l'environnement et d'en faire profiter en circuit court la population locale. Plurial Novilia l'accompagne en mettant à disposition un terrain de 6 ha dont les sols ont été reconnus compatibles avec ce type de culture. Restait à trouver un partenaire capable de créer et de prendre en charge cette activité.

DU SENS ET DES AVANTAGES

La proposition de l'ESAT[1] de Saint-Brice-Courcelles a retenu l'attention des élus. Cet établissement, qui fait partie de l'APAJH[2] Marne – GPEAJH[3], favorise depuis 1994 l'inclusion dans la vie professionnelle de personnes en situation de handicap. Plusieurs ateliers s'offrent à ses 58 travailleurs, dont l'entretien des espaces verts et le travail de la vigne. Pour Gaël Laurent, son directeur, l'exploitation d'une ferme maraîchère à Bétheny aurait du sens et des avantages.

Les travailleurs de l'ESAT dans les vignes.

BÉTHENY : UN SITE ADAPTÉ

Le directeur de l'ESAT, Gaël Laurent, précise les raisons de sa candidature :

- L'implantation : *« Nous consoliderons notre implantation au nord-ouest de l'agglomération, le terrain étant au cœur d'une zone où nous intervenons déjà pour des entreprises et des particuliers de Bétheny. »*
- La diversification : *« En proposant cette nouvelle activité, nous pourrons maintenir dans l'emploi nos travailleurs en fin de carrière en les associant à des actifs plus jeunes. »*
- L'employabilité : *« Grâce au développement de nouvelles compétences, certains d'entre eux auront plus de possibilités pour accéder au milieu ordinaire du travail. »*
- L'environnement : *« L'ESAT s'est engagé pour l'environnement à travers l'écolabel EnVol obtenu en octobre 2022. Le maraîchage bio à Bétheny s'inscrira dans ce cadre. »*

VENTE DIRECTE

Le partenariat entre la commune et l'ESAT est en construction. *« Plusieurs interactions sont envisagées,* précise Alain Rollinger, adjoint en charge du développement durable, *telles que la création d'un point de distribution sur place pour de la vente directe ou de type paniers AMAP[4], la fourniture de légumes bio aux cantines scolaires, des actions de sensibilisation en direction des écoles, des bénéficiaires du CCAS, etc. »* Une étude de marché et de faisabilité a été confiée par ailleurs à la Chambre d'Agriculture de la Marne. Il faudra ensuite définir les besoins en infrastructure, en matériel, en formation, etc. Le projet pourrait aboutir d'ici un an.

1. Établissement et service d'aide par le travail.
2. Association pour adultes et jeunes handicapés.
3. Groupement pour la professionnalisation et l'épanouissement des adultes et jeunes handicapés.
4. Association pour le maintien d'une agriculture paysanne.

QUELLES SONT VOS ATTENTES ?

Pour affiner le projet à partir des attentes des consommateurs locaux, la Chambre d'Agriculture de la Marne mène une enquête à laquelle les habitants de Bétheny peuvent participer en répondant au questionnaire disponible sur **https://forms.office.com/e/B5eB3Qz8mk** ou via le QR Code ci-contre :

Budget 2023 : poursuivre les projets

Le Conseil municipal du 7 février dernier a voté à l'unanimité le budget de la commune. Ce vote unanime confirme les bons choix de la municipalité concernant le développement des services aux habitants, l'amélioration du cadre de vie et l'aménagement de l'espace public.

Les dépenses d'une commune sont réparties en deux volets distincts : les **investissements** comprenant les constructions, rénovations, achats de matériel… et le **fonctionnement** comportant les dépenses de personnel, les contrats, les achats de consommables, la fourniture des fluides, les assurances…
Certains des investissements réalisés ont pour objectif de stabiliser voire de minorer les dépenses de fonctionnement. Par exemple, l'isolation des bâtiments et la pose de panneaux solaires permettront de diminuer les dépenses énergétiques.

LES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT : 3 188 000 €

- La réalisation de la Maison de services aux familles dont les travaux doivent démarrer dans quelques semaines : 750 000 €.
- La création de locaux associant une annexe des services techniques de la Ville et un pôle de sécurité civile : 500 000 €.

Et entre autres…

- L'aménagement des parcs et des plantations : 443 000 €.
- Des travaux à La Passerelle (centre social) : 380 000 €.
- L'installation de panneaux photovoltaïques sur des bâtiments municipaux : 250 000 €.
- La reprise de concessions et l'aménagement des cimetières : 100 000 €.
- L'installation d'une chaudière biomasse à l'InterGé : 70 000 €.
- L'installation d'éclairages en LED dans certains bâtiments : 62 000 €.
- Le remboursement des emprunts (capital) : 135 000 €.

LES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT : 6 308 785 €

La hausse de 10 % par rapport à 2022 s'explique notamment par :

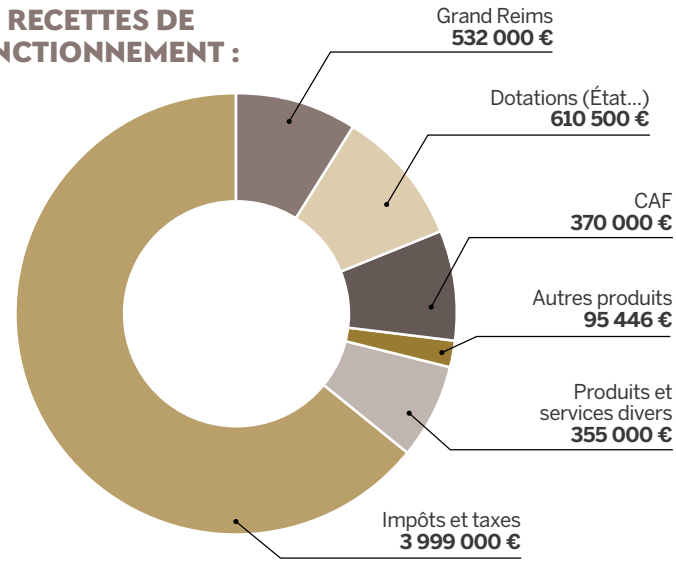
- L'augmentation des coûts de l'énergie (gaz, électricité), des contrats (maintenance, entretien…), des prestations de service, des assurances…
- La hausse des dépenses de personnel liée aux évolutions de carrières, à l'augmentation du point d'indice et à l'embauche de personnels (recensement de la population et amélioration des services aux habitants).

LES RECETTES :

Les **recettes d'investissement** sont constituées notamment par :

- L'autofinancement : 3 821 215 €.
- Le fonds de compensation de la TVA : 150 000 €.
- Les subventions dont les demandes sont en cours (État, CAF, Conseil régional…).

LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT :



En 2023 :
Pas d'augmentation des tarifs des services proposés aux Béthenyats (crèche, accueil de loisirs, restauration scolaire).
Pas d'augmentation des taux de fiscalité municipale.

Hellia : à chacun sa maison

Connaissez-vous la rue Jules-Dumont d'Urville ? Non ? Normal : elle a été récemment créée sur le site des Promenades de Damoiselle. Le facteur va pouvoir l'intégrer à sa tournée maintenant que la première tranche du programme Hellia s'est achevée et que les 13 maisons en bande commencent à être habitées.

FAVORISER LE PARCOURS RÉSIDENTIEL

« Nous sommes heureux de voir aboutir ce projet qui a mobilisé nos services aux côtés de Plurial Novilia dès 2014 et nous nous félicitons de voir ce quartier prendre vie avec l'arrivée des premiers occupants », confie Alain Wanschoor, le maire. Ces maisons en accession ont notamment intéressé des ménages souhaitant devenir propriétaires pour la première fois. *« Favoriser le parcours résidentiel est pour nous une préoccupation constante. Il faut pouvoir accompagner les familles dans leur parcours de vie en leur donnant, par exemple, la possibilité de passer de la location en habitat collectif à la propriété d'un logement individuel, sans avoir à quitter Bétheny. »*

FORTE VALEUR ENVIRONNEMENTALE

Avec ce programme Hellia, dont la 2e tranche de 15 maisons avec panneaux photovoltaïques intégrés sera livrée fin 2023, le groupe Plurial poursuit à un rythme volontairement mesuré l'urbanisation des 14 ha des Promenades de Damoiselle en répondant à un autre objectif de la commune : en faire un quartier à forte valeur environnementale. Plusieurs expérimentations seront menées dans ce sens sur le patrimoine neuf locatif, telles que les Maisons Paille en bois, isolées avec de la paille et de la laine de chanvre, ou les deux immeubles autonomes NoviliaSun qui seront basés sur l'autoconsommation collective…

© Florent Grandjean

Romain Lacuisse (Plurial Novilia) remet les clés au couple Waldung.

PREMIERS OCCUPANTS

Mathieu et Émilie Waldung avec leurs enfants Loïs et Julia :
« Nous étions locataires de Plurial à Bétheny depuis quelques années. Nous avons appris à découvrir les avantages de cette petite ville qui a toutes les commodités. Le programme Hellia est arrivé au bon moment et nous avons saisi l'opportunité de réaliser l'achat de notre première maison dans ce secteur que nous recherchions. L'acte a été signé il y a presque deux ans et nous étions tous les quatre impatients d'emménager. C'est fait depuis début avril. La maison, avec la terrasse agrandie que nous avions demandée, nous plaît. Le voisinage et l'environnement sont agréables aussi. On s'est déjà entendus pour faire une fête des voisins ! »

Angélique et Julien Phour avec leurs enfants Nino et Elio :
« L'appartement que nous possédions à Reims n'était plus adapté à nos besoins depuis que la famille s'était agrandie. Nous l'avons vendu en septembre et pris une location en attendant d'avoir les clés de notre nouvelle maison. On a pu faire cet investissement parce que les prix étaient abordables. Bétheny est un bon compromis campagne/ville, avec de la tranquillité et une très bonne accessibilité, et c'est pratique pour moi puisque j'y travaille. Nous nous sommes installés à Pâques. C'est un beau projet qui nous tient à cœur. On a plein d'amis dans le secteur. Ça va être sympa ! »

Du mouvement place des Fleurs

Place commerciale du Grand-Bétheny, la place des Fleurs enregistre des départs mais aussi des arrivées, et se prépare à un grand toilettage.

RÉNOVATION

Propriétaire des bâtiments de la place des Fleurs, Plurial Novilia lancera en 2024 un programme de rénovation dans lequel l'isolation occupera une place importante. En parallèle, la commune souhaite rafraîchir l'espace extérieur de la place. Ce projet va faire l'objet d'une concertation avec les habitants et les commerçants pour définir avec eux les axes d'amélioration dans une logique de développement durable et d'économies d'énergie.

DÉPÔT DE PAIN

Mauvaise nouvelle : la boulangerie de la place des Fleurs a arrêté son activité en mars dernier, laissant ses fidèles clients désappointés.
Bonne nouvelle : en attendant que le fonds de commerce soit repris, on peut toujours acheter son pain à la boulangerie Walle place de la Mairie. Quand celle-ci est fermée, La Petite Villette, boulangerie du Petit-Bétheny met en place, depuis fin mars, un dépôt de pain au Petit Casino de la place des Fleurs.

FORZA ITALIA

Coco Pizzas change de main, de concept et de nom, sans tourner le dos à l'Italie. Lorenzo Caprino, Sicilien d'origine, qui a créé en 2020 La Fabrique rue de Venise à Reims, va apporter sa touche à cet établissement de Bétheny bien connu et apprécié.

AES GÉNIE CLIMATIQUE

Installée au 8 route de la Neuvillette à Bétheny, l'entreprise qui emploie une douzaine de personnes est spécialisée dans les activités de génie climatique (climatisation, chauffage et ventilation) et de plomberie sanitaire. Elle intervient aussi bien pour les particuliers que pour le tertiaire, avec une forte expertise en matière de solutions durables et d'énergies renouvelables.
Arnaud Sirondelle, son gérant : *« J'ai eu l'opportunité d'acheter le bâtiment en novembre 2021 et nous y avons emménagé il y a un an. Nous nous insérons doucement à Bétheny. Grâce à l'expérience accumulée depuis cinq ans, je travaille à 90 % sur mon réseau mais je crois aussi à la proximité et j'espère que nous pourrons nous développer localement. »*

Huit défibrillateurs installés dans la commune

Aller vers les autres, c'est aussi leur porter secours lorsque la situation l'exige. En cas d'arrêt cardiaque, par exemple. À cet effet, huit défibrillateurs sont installés en différents points de Bétheny. Une soirée d'information et des ateliers de formation sont prévus.

En France, chaque année, entre 40 000 et 50 000 personnes décèdent d'un arrêt cardiaque faute d'avoir bénéficié au bon moment de l'intervention d'une personne qui aurait pu leur sauver la vie en leur administrant un choc électrique (défibrillation) le temps que les secours arrivent. Dans leurs boîtes vertes, identifiées par le logo DAE (Défibrillateur Automatisé Externe), les défibrillateurs permettent de réaliser ce geste essentiel en cas de malaise cardiaque.
C'est pourquoi la municipalité a décidé d'installer et de répartir plusieurs de ces appareils sur le territoire de la commune.
7 défibrillateurs sont en accès libre et permanent sur les façades :

PETIT-BÉTHENY
- de la mairie-annexe
- du Centre social - La Passerelle
- de l'espace Camille-Guérin

GRAND-BÉTHENY
- de la mairie
- de l'espace Thierry-Meng
- du gymnase Claudius-Caillot
- du Centre social - Les Tilleuls

QU'EST-CE QU'UN DÉFIBRILLATEUR ?

Le défibrillateur est un appareil électrique utilisé pour réaliser une défibrillation, c'est-à-dire envoyer un choc électrique au cœur d'une victime d'un arrêt cardiaque, afin qu'il retrouve un rythme normal.

Un huitième appareil est situé à l'intérieur du gymnase Claudius-Caillot, pour répondre aux préconisations de la Fédération Française de Football.
Deux autres seront prochainement installés à l'école maternelle La Ribambelle et au quartier Les Écavés. À noter que plusieurs entreprises de Bétheny s'en sont déjà équipées.

SENSIBILISATION ET FORMATION

Si un défibrillateur est utilisable par tout un chacun, la sensibilisation des Béthenyats aux gestes qui sauvent est un objectif affirmé de la commune. À cet effet, une conférence sera organisée à l'espace Thierry-Meng en partenariat avec la mutuelle Groupama et le CDEDS 51 (Centre départemental d'enseignement et développement du secourisme), au cours du troisième trimestre. Faisant suite à cette conférence, des ateliers de formation AMD (Alerter/Masser/Défibriller) seront également programmés, afin d'acquérir les compétences pour reconnaître les signes d'un arrêt cardiaque et recourir à un défibrillateur.

L'APPLICATION « STAYING ALIVE »

Staying Alive est une application gratuite qui cartographie les défibrillateurs cardiaques dans le monde entier. En cas de besoin, et selon votre géolocalisation, elle vous indique les 10 défibrillateurs les plus proches de vous. L'application permet également de devenir un « Bon Samaritain » et d'intervenir en cas d'urgence à la condition bien sûr d'être formé aux gestes de premiers secours.

Printemps de l'InterGé : temps maussade, manifestation ensoleillée

Du 28 mars au 1er avril, le Printemps de l'InterGé a rassemblé les Béthenyats autour de nombreuses manifestations, qui ont ensoleillé l'esplanade de la Solidarité en dépit d'une météo capricieuse.

Tout avait bien commencé pour le Printemps de l'InterGé : le temps, quoiqu'un brin venteux, était demeuré clément. Le mercredi 29 mars, par exemple, tout s'est bien passé pour la brocante Babybroc de Bulles d'éveil, sur l'esplanade de la Solidarité. Si Hélène Bockstal participe tous les ans à la manifestation, c'était la première fois qu'elle tenait un stand : *« Nous avons la chance d'avoir ce genre d'animations à Bétheny, il faut les faire perdurer et faire vivre l'InterGé »*. Dans l'InterGé justement, la Maison de l'Habitat du Grand Reims avait déployé des stands pour accompagner les visiteurs dans leurs économies d'énergie au quotidien. *« C'est une première, conçue pour le Printemps de l'InterGé, et qui s'adresse aux petits comme aux grands »* expliquait Rita Amouya, directrice de la Maison de l'Habitat, ravie de constater l'importante participation des Béthenyats. Amandine Roland et Vanessa Walter étaient venues avec leurs enfants *« pour partager quelques instants ludiques et apprendre des choses sur les économies d'énergie »*.

Hélène Bocktal a participé au babybroc de Bulles d'éveil.

Le stand BADGES a contenté nombre d'amateurs.

ARRIVÉE DE SOPHIE GUYOT-WALSER

Sophie Guyot-Walser a déjà travaillé avec l'équipe du service culturel à l'occasion de divers événements. Cela tombe bien, puisqu'elle vient de la rejoindre, en provenance du service périscolaire de la ville. Elle se partagera désormais entre la médiathèque et l'animation de l'InterGé.
Sophie Guyot-Walser remplace Pierre Wanschoor, parti faire profiter d'autres structures de ses talents d'animateur.

Sophie (à droite) accompagne désormais Cédric Chrisment et Aurélia Roger, l'animateur et la responsable de l'InterGé.

SUCCÈS LITTÉRAIRE !

C'est finalement le samedi 1er avril qu'il a franchement fait un temps de poisson. Mais le « plan B » en intérieur a parfaitement fonctionné - le concert de Sambre, par exemple, s'est transporté à la médiathèque, et quelques Béthenyats ont pu s'illustrer en première partie...
La quinzaine d'ateliers (couture, pompiers, Gardiens du jeu, Repair Café, informatique, Amis du Vieux Bétheny, créations de badges, braderie de livres...) ont rencontré leur public. La sieste au son du ukulélé a bercé une trentaine de personnes, l'initiation à l'instrument aussi !
Gros succès également pour le livre de recettes concocté pour ce Printemps avec le CCAS et l'InterGé, en partenariat avec Stéphane Kikel, le restaurateur du Cul-de-Poule, à Reims, et résident de la commune. « Saveurs et souvenirs, recettes de Béthenyats » est composé de 23 recettes façon « madeleine de Proust », comme autant de savoureux coups de cœur. Les 60 exemplaires disponibles se sont littéralement arrachés ! Le service culture propose d'ores et déjà de travailler sur une nouvelle édition, augmentée. Si vous souhaitez y contribuer, il suffit de prendre contact avec Aurélia Roger (07 72 21 79 47) ou Guillaume Poinsot (06 09 76 19 37).

À NOTER DANS VOS AGENDAS

Vendredi 26 mai : **Temps des bébés** à 9h30 (médiathèque), **P'tit déj' presse** à 10h (InterGé) et **soirée Ados-Ciné** à 19h30 (médiathèque).

Cinéma en plein air, le vendredi 23 juin, derrière l'espace Thierry-Meng. Deux films d'animation sont en lice : *Calamity* et *Le Peuple Loup* (fiches films consultables sur allocine.fr).
À vous de voter sur les réseaux sociaux jusqu'au 28 avril, pour celui que vous souhaitez voir.

Cross stock, le samedi 1er juillet, au parc de la Farandole. Ouvert à tous. Le détail du programme est en cours de définition avec les jeunes Béthenyats. Toutes les informations sur la fameuse compétition de trottinettes sont à retrouver, mi-juin, sur le site de la ville.

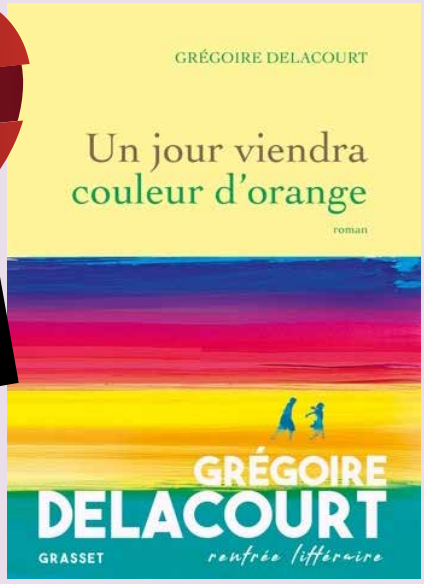
Le samedi 8 juillet, **Les Estivales** fêtent leur nouveau format et l'arrivée des vacances d'été. Concert, spectacle, jeux, barbecue. Entrée libre.

Au cours des semaines des 17 et 24 juillet, à la médiathèque, et pour la deuxième année consécutive, auront lieu des **ateliers animés par des illustrateurs** à destination des jeunes comme des adultes. Programme en cours de réalisation. Participation gratuite mais inscription obligatoire.

Arts en Pagaille, du 16 au 28 octobre, se prépare déjà. Après le succès de l'an dernier, et pour pérenniser la manifestation, le service culturel lance de nouveau un appel à volontaires afin d'épauler les organisateurs et contribuer à la réussite de cette troisième édition sous chapiteau.
Contact : Aurélia Roger au 07 72 21 79 47.

COUP DE COEUR

DE CAROLINE GILBERT, LECTRICE À LA MÉDIATHÈQUE



UN JOUR VIENDRA COULEUR D'ORANGE DE GRÉGOIRE DELACOURT ÉDITIONS GRASSET

Un coup de cœur pour ce livre humaniste !
La réalité des sentiments pour ces personnages qui soulignent la difficulté de composer avec la différence. Face à cela à chacun sa béquille. Certains se retranchent dans la colère, d'autres prennent leur indépendance. Un joli livre, pas toujours réaliste, mais qui a le mérite de toucher au cœur d'une problématique omniprésente, celle du vivre ensemble.

Solidarité à l'égard de tous

L'attention et le soutien aux autres ne connaissent ni âges ni frontières. À Bétheny, ce souci permanent à l'égard de tous se manifeste à travers de nombreuses actions et activités.

DE NOUVEAUX VISAGES AU CCAS

Après les récents départs de Marion Wiame (éducatrice spécialisée) et Sylvie Lecerf (secrétaire), le CCAS renouvelle son équipe en accueillant respectivement Emily Comte, précédemment à la Sauvegarde de la Marne, et Estelle Bocahu qui partage son temps administratif entre le CCAS et le service urbanisme-élections.
Du sang neuf et des idées plein la tête pour ces deux jeunes femmes qui rejoignent Guillaume Poinsot.

Estelle Bocahu et Emily Comte vous reçoivent au CCAS.

MODULE INCLUSIF DE LOISIR AU PARC DE LA FARANDOLE

Le 18 mars, en présence d'une cinquantaine de personnes, a été inauguré le premier module inclusif de Bétheny, accessible à tous les enfants, sans distinction aucune, et visant à gommer les handicaps afin que tous puissent en profiter. Rappelons que l'initiative de cette réalisation est due à Édith Doyen, qui avait notamment parcouru 1080 km en mai 2022, à l'occasion de la TransEspaña entre Urdos (France) et Malaga (Espagne), pour récolter des fonds à cet effet. Que tous les partenaires et contributeurs financiers grâce auxquels ce projet a pu être mené à bien soient chaleureusement remerciés.
La mise en œuvre de ce module inclusif de loisir s'inscrit bien sûr dans la démarche de rendre plus largement accessible la voirie et les bâtiments publics.
Dans la poursuite de cet objectif, notamment à destination du jeune public, le budget 2023 a déjà entériné l'installation d'autres jeux de ce type dans les parcs de la commune.

LES ATELIERS MENSUELS

En mars, lors d'un atelier partage intergénérationnel, une trentaine de participants ont réalisé 25 abris à chauve-souris, en partenariat avec le Conservatoire d'espaces naturels de Champagne-Ardenne (et la contribution de l'équipe de bénévoles de Pierre Dumont, qui ont découpé les gabarits nécessaires à la construction des abris). Séance agrémentée d'un exposé sur la protection des chauves-souris, par Marie Taurel, du conservatoire champardennais.
Les abris ont été installés dans les jardins des participants à l'atelier.

À noter : les ateliers du CCAS sont ouverts à tous les Béthenyats, quel que soit leur âge.
Les prochains ateliers partage se dérouleront le 10 mai (décoration florale) et le 21 juin (musique) de 14h à 17h.
Si la participation est gratuite, l'inscription est obligatoire auprès de Guillaume Poinsot au 06 09 76 19 37.

LE JARDIN PARTAGÉ REPREND DU SERVICE

Au quartier du Petit-Bétheny, le jardin partagé a rouvert ses portes le 22 mars. Tous les mercredis matins, un professionnel anime les ateliers, sur place. Un appel est lancé pour accueillir deux familles qui souhaiteraient cultiver et récolter les fruits d'une parcelle. Conditions : habiter la commune, ne pas posséder de jardin, être bénéficiaire du CCAS.
Actuellement, l'école élémentaire du Petit-Bétheny et le Centre social cultivent chacun une parcelle, les autres l'étant par le CCAS.
L'équipe du jardin partagé fait un appel au don : outils de jardinage fonctionnels à déposer au CCAS.

LA CHASSE AUX ŒUFS

Le dimanche 2 avril, la chasse aux œufs au Parc de la Farandole s'est transformée en « drive de Pâques », météo oblige (et le pique-nique a été annulé). Une soixantaine de familles (soit quelque 200 personnes) ont néanmoins reçu des chocolats et partagé un apéritif convivial. Les œufs qui n'ont pu être distribués le dimanche l'ont été lors de permanences sur les deux sites du Centre social, coorganisateur avec le CCAS. Preuve qu'à Bétheny, on ne se laisse pas arrêter par le mauvais temps !

CONFÉRENCE SUR LES ARNAQUES

Le jeudi 8 juin, à 14h30, à la résidence Geneviève-Tilloy, l'association UFC-Que Choisir donnera une conférence sur la thématique des arnaques dont tout un chacun peut être victime. Si la participation est gratuite, il convient de s'inscrire auprès de Guillaume Poinsot au 06 09 76 19 37.

SOLIDARITÉ INTERNATIONALE

Le conseil municipal a voté le versement d'un don financier de 1000 euros au Faceco (Fonds d'action extérieure des collectivités territoriales), fonds de concours géré par le Centre de crise et de soutien (CDCS) du ministère de l'Europe et des Affaires étrangères (MEAE). Ce fonds permet aux collectivités territoriales d'apporter une aide d'urgence aux victimes de crises humanitaires à travers le monde, qu'il s'agisse de crises soudaines (catastrophes…) ou durables (conflit…).
Passer par le Faceco garantit la traçabilité des fonds versés, comme la pertinence de leur utilisation.

Trions et compostons avec le Grand Reims !

À partir de janvier 2024 et afin de répondre à l'évolution de la réglementation, chaque Français devra avoir à sa disposition une solution de tri à la source des biodéchets. La ville de Bétheny se veut déjà bien équipée en termes de compostage domestique, partagé ou collecte séparée en points d'apport volontaire, accompagnée par le Grand Reims pour cet enjeu environnemental.

PARTICIPER À LA COLLECTE SÉPARÉE DES BIODÉCHETS

La collecte séparée des biodéchets constitue l'un des leviers les plus importants pour permettre à une collectivité de réduire la production de déchets sur son territoire.
Après un an d'expérimentation (mise en place en janvier 2022) sur un quartier de Bétheny avec 6 points d'apports volontaire (bornes de 400 litres), voici quelques éléments instructifs :

- Une centaine de foyers inscrits soit plus de 200 habitants concernés.
- 5 498 kg = 5,50 tonnes de biodéchets collectés et valorisés en 14 mois.
- 25,05 kg par habitant inscrit par an : une participation très sérieuse puisque ce chiffre correspond au gisement moyen de déchets alimentaires dans une poubelle d'ordures ménagères d'un habitant du territoire.
- Les biodéchets sont collectés une fois par semaine et partent en valorisation sur la plateforme de compostage de Warmeriville où ils sont transformés en compost, lequel est ensuite réutilisé en agriculture.

Cette collecte est encore en phase de test mais va être déployée à partir de septembre 2023 sur les 6 communes du Grand Reims qui participent actuellement à l'expérimentation. L'objectif est de répondre à l'évolution de la réglementation qui prévoit pour chaque Français une solution de tri à la source des biodéchets. D'ici 6 mois, les Béthenyats seront tous prêts !
Contact : Direction des déchets du Grand Reims
tri.info@grandreims.fr / 03 26 02 90 90

DEVENIR USAGER DES COMPOSTEURS PARTAGÉS

À ce jour, deux composteurs partagés sont proposés aux foyers béthenyats, gérés chacun par un référent avec du matériel mis à disposition par la communauté urbaine. Ces deux sites peuvent accueillir de nouveaux utilisateurs, également fournir conseils et vers de terre à qui se manifeste.

- **Grand-Bétheny : Verger partagé de l'allée Ambroise-Croizat depuis le 29 mars 2021**
  - Référent du site : Clément Lesprit (composteurbetheny@laposte.net)
- **Petit Bétheny : square Camille-Guérin depuis le 16 décembre 2022**
  - Référente du site : Léa Rouyer (compostage.camilleguerin@gmail.com)

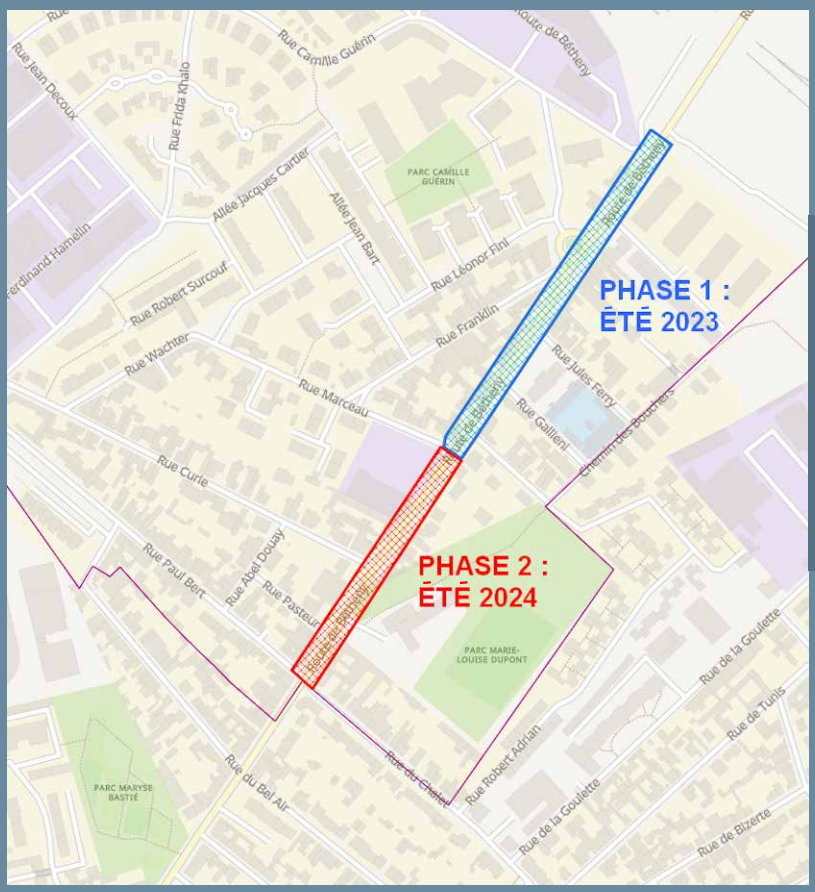
ACQUÉRIR UN COMPOSTEUR DOMESTIQUE

Le Grand Reims propose plusieurs modèles de composteurs, en plastique ou en bois, afin de s'adapter au mieux à vos besoins. Le volume minimum proposé est de 345 litres afin que le processus se déroule correctement.
On estime généralement qu'il faut 1 litre pour 1 m² de jardin.
La dotation maximale sera de deux composteurs pour les grands jardins.
Contact : Direction des déchets du Grand Reims
tri.info@grandreims.fr / 03 26 02 90 90

ASSAINISSEMENT

Travaux d'assainissement
Route de Bétheny au Petit-Bétheny

À la suite de plusieurs études et travaux préalables, le réseau d'eaux usées présent dans la canalisation ovoïde eau pluviale s'avère sous-dimensionné. Les deux réseaux doivent donc être dissociés.



NATURE DES TRAVAUX
Un réseau d'eaux usées de 400 mm de diamètre sera créé parallèlement à l'ovoïde existant. Tous les branchements individuels d'assainissement et tous les réseaux d'assainissement collectifs des rues adjacentes seront repris sur ce nouveau réseau.

CONDITIONS DE CIRCULATION / ACCÈS
Durant les périodes de travaux, les conditions de circulation seront fortement restreintes et une attention particulière sera portée aux riverains et aux commerces.
Les commerces resteront accessibles.
• Pour la circulation de transit et les bus, un itinéraire de déviation sera mis en place.
• Pour la desserte locale (riverains et commerces), celle-ci sera traitée et adaptée au fil de l'avancement des travaux par la distribution d'une information spécifique.

PHASAGE
L'essentiel des travaux sera réalisé pendant l'été, période de moindre circulation.
Ces travaux nécessiteront des terrassements à grande profondeur à certains endroits, et compte tenu de la longueur du chantier, ils seront effectués sur deux ans, donc en deux phases :
• De la rue Marceau au pont de Bétheny : de début juin 2023 à début septembre 2023
• De la rue du Chalet à la rue Marceau : à l'été 2024
Ces travaux sont pris en charge par la Communauté Urbaine du Grand Reims.
Pour tout renseignement : 03 26 77 70 52.

Les élèves ne se résument pas à des notes

De plus en plus acteurs de leurs apprentissages, les élèves du collège Maryse-Bastié vivent des rencontres et des expériences importantes dans leur construction d'adulte et de citoyen. Un petit groupe de 4e est même allé jusqu'à créer son propre motif d'engagement.

Elora Liautey, Héloïse Hannier, Jean Nowak et Loan Massee sont en 4e et se préoccupent des autres au point d'avoir monté, de leur propre initiative, un projet en solidarité avec les personnes en difficultés. *« De voir des documentaires sur les SDF à la maison, ça m'a donné envie de faire quelque chose pour eux »*, explique Elora. *« Quand on est dans une mauvaise passe, on a besoin d'être aidé »*, renchérit Jean. *« Ça fait mal au cœur de voir des gens dans la rue pendant que, nous, nous vivons tranquillement »*, complète Héloïse. Avec l'appui de la direction de l'établissement, ils se sont structurés en association (« Des hauts et des bas ») et se sont réparti les tâches. *« Quand on voit des jeunes se mobiliser ainsi, on ne peut qu'adhérer et les soutenir »*, estime Marie-Hélène Saïdi, principale adjointe.

QUE DU POSITIF

Par l'intermédiaire de jeunes en service civique, le petit groupe a décidé de cibler le public des Restos du Cœur, notamment les étudiants. C'est à son profit qu'il a lancé en mars dans tout le collège un appel aux dons de produits d'hygiène. La collecte a permis de remplir plusieurs cartons. Même s'ils auraient aimé faire plus, Elora et ses amis sont satisfaits. Loan : *« Ça peut donner des idées aux élèves d'autres collèges… »* Ils ont déjà prévu de renouveler leur action l'an prochain en améliorant la communication et leur « score ». La principale adjointe n'y voit que du positif : *« Les élèves ne se résument pas à des notes. Leurs engagements, leurs actions citoyennes comptent aussi ! »*

SILENCE, ON TOURNE !

En tournage à Reims, l'équipe de la nouvelle série *Machine* produite pour Arte est intervenue notamment dans le secteur Léon-Faucher et a été accueillie au collège Maryse-Bastié fin mars et début avril. Une chance pour les collégiens dont certains ont pu rencontrer le réalisateur Fred Grivois, les comédiens : Margot Bancilhon, JoeyStarr, Guillaume Labbé…, les techniciens, etc. Si l'établissement a favorisé ce rapprochement, c'est avec une idée derrière la tête : faire connaître les métiers du cinéma aux élèves et mener avec eux une réflexion plus générale sur la fabrication, le rôle et la diffusion des images aujourd'hui.

SUS AUX DISCRIMINATIONS !

Une classe de 5e de la Segpa et des élèves du dispositif Ulis* se sont lancés cette année dans la démarche « Ambassadeurs de l'égalité ». À leur programme, deux interventions du CIDFF**. Une fois bien informés, ils vont à leur tour sensibiliser les autres élèves. À l'intention des 6e, ils ont déjà imaginé une animation combinant épreuves sportives et questions d'enseignement moral et civique. *« Le but est de déconstruire certains stéréotypes pour que les collégiens se sentent plus libres de choisir leur orientation »*, indique Alexis Houdelet, directeur de la Segpa.

*Unité localisée pour l'inclusion scolaire.
**Centre d'information sur les droits des femmes et des familles.

ENGLISH BREAKFAST

Des élèves de CM2 du même réseau d'éducation prioritaire (REP) ont passé deux matinées au collège. Objet de la visite : préparer leur prochaine rentrée en découvrant l'établissement. Des élèves de 4e et 3e de la Segpa se sont impliqués dans l'accueil de ces futurs collégiens en leur préparant et en leur servant un petit-déjeuner anglais.
« Ce type d'action leur permet de renvoyer une image positive, de montrer aux autres et à eux-mêmes de quoi ils sont capables. »

Des associations **engagées**

Le tissu associatif à Bétheny est particulièrement riche et actif. Que ce soit dans les domaines de la culture, du sport, des loisirs, de la solidarité… Sur ce dernier point voici deux exemples d'associations qui se dépensent sans compter pour des causes caritatives.

YENNEGA

Créée en 2003, Yennega s'engage pour les jeunes filles du Burkina Faso. Questions à sa présidente Claudine Demarle.

Bétheny Infos : Quelle aide l'association apporte-t-elle aux jeunes filles ?

Claudine Demarle : Notre aide porte cette année sur la scolarisation de 87 jeunes filles, à l'université, également en apprentissage en couture, coiffure et électricité dans les villages de Méguet et Tambaga.

B.I. : Vous aidez également les associations de femmes ?

C. D. : Oui, nous les aidons dans l'organisation de leurs actions de maraîchage, couture, tissage, fabrication de savons et sombala (condiment). Leurs projets sont soumis à l'association, et en fonction des devis, Yennega accepte ou non de les suivre. Elles deviennent ainsi autonomes et peuvent elles-mêmes assurer la scolarisation de leurs enfants et le soutien de leur famille.

B.I. : Vos actions ont-elles été impactées par l'invasion des islamistes ?

C. D. : Malheureusement oui. Le village de Tambaga a été envahi : les filles ont été scolarisées dans des villes plus sûres, et les femmes ont dû arrêter leurs activités. Malgré cette situation, Yennega maintient les liens avec ses correspondants francophones et poursuit son action.

B.I. : Comment Yennega finance-t-elle ses actions ?

C. D. : Son financement provient des parrainages, des dons, aussi des activités destinées à se faire connaître et récupérer des fonds : vide-grenier de Bétheny, après-midi musical, randonnée pédestre… dont la 16e édition s'est déroulée le 2 avril dernier au départ de Fontaine-sur-Aÿ.

Contact : Claudine Demarle - 06 32 74 67 52
www.yennega.org

Claudine Demarle (2e en partant de la gauche) avec des bénévoles de Yennega.

LE COLLECTIF TÉLÉTHON

Joie et fierté ont été les premiers sentiments ressentis par les bénévoles à l'annonce des 23 479,52 € récoltés à Bétheny lors de l'édition 2022 du Téléthon. Une somme impressionnante une nouvelle fois qui a été transmise à l'AFM et qui va permettre à la recherche de progresser. Le résultat est dû bien sûr à la forte mobilisation (sur 3 jours !) de tous les bénévoles mais également de la commune, des écoles, du collège Maryse-Bastié, du centre social, des associations de Bétheny, des sapeurs pompiers volontaires, des nombreux commerçants et entreprises, des groupes de danse, musique et chorale qui ont assuré le spectacle. Le résultat reflète également l'intérêt des Béthenyats pour cette cause. Rien ne serait possible sans toutes les personnes qui se sont déplacées sur les animations et qui ont fait un don.

Le coordinateur Dominique Legros et son équipe réfléchissent déjà à ce que pourrait être la prochaine édition. La formule sur trois jours semble une charge de travail bien lourde par rapport au nombre de bénévoles. Comme dans bon nombre d'associations, le collectif Téléthon manque de bénévoles. Un appel aux bonnes volontés est donc lancé !

Contact : Dominique Legros - 06 80 03 34 78

En présence de Christelle Durieux, adjointe aux sports et aux associations, l'EFSRA remet un chèque à Dominique Legros, coordinateur du Téléthon et à Danièle Chemin du Secours Populaire.

En direct **des clubs**

La parole à quatre clubs sportifs de Bétheny dont deux préparent leur gros événement annuel qui va animer la commune en mai.

DIMANCHE 14 MAI
CONTRE-LA-MONTRE CHAMPENOIS : LE SPECTACLE EST DANS LA RUE

Bernard Girault, vice-président de Bétheny Sports Événements

Pouvez-vous nous présenter cette course ?
C'est une épreuve officielle de la coupe de France de contre-la-montre par équipes de nationales 2 et 3. C'est l'élite du niveau amateur, juste avant le passage au professionnalisme. On attend 17 équipes masculines et 14 féminines, plus leurs staffs. La préparation d'une telle épreuve, c'est comme une course par étapes, avec beaucoup de choses à gérer : les sponsors, la sécurité, la logistique, la communication…

Des nouveautés ?
Le parcours de 44,6 km est identique mais l'arrivée se fera cette fois devant la mairie. Pour les visiteurs extérieurs, nous mettons en place une zone de stationnement parallèle à la Voie romaine, accessible depuis le dernier rond-point vers Bourgogne. Le reste est dans la continuité, avec notamment la tombola pour le public.

Des besoins particuliers ?
Pour assurer la bonne organisation, nous avons besoin d'une grosse centaine de bénévoles. Ce n'est pas simple à trouver ! Il nous manque encore des signaleurs, des chauffeurs… Que les gens intéressés n'hésitent pas à nous contacter !
Contact : 06 14 37 83 79 - claudine.girault08@gmail.com

SAMEDI 27 ET DIMANCHE 28 MAI
PENTECO'BASKET : UNE 37E ÉDITION SOUS LE SOLEIL ?

Valérie Duchiron, présidente de l'AJB

Quel est le niveau de participation au tournoi ?
En 2022, nous avons eu près de 800 jeunes représentant 88 équipes issues de 24 clubs de la Marne, du Grand Est, mais aussi des Hauts de France, de la région parisienne, de Nantes, de la Belgique… C'est un des rares tournois de basket mixtes pour toutes les catégories de jeunes. Cela favorise le brassage et la discussion.

Comment faites-vous pour gérer un tel rassemblement ?
Cela demande du travail et une grosse logistique mais on y arrive grâce aux membres du club, aux anciens qui reviennent pour l'événement, aux parents de nos jeunes. Cela représente un noyau d'une trentaine de personnes. Sans bénévoles, le tournoi ne se ferait pas. Sans le soutien de la commune et des services techniques non plus. À tous je dis un grand merci !

Qu'est-ce qui fait le succès du Pentecô'Basket ?
L'ambiance est festive, conviviale, familiale. Tout le monde est récompensé. On essaie de faire du fair-play le maître-mot du tournoi. Même quand le temps est pluvieux comme l'an dernier, les retours sont positifs parce qu'on arrive à faire jouer tout le monde. On croise quand même les doigts pour que le beau temps soit de la partie cette année !
Contact : 06 27 72 31 23

KARATÉ : UNE ANNÉE DE TRANSITION

Patrice Blavier, instructeur au KDAB, responsable des grades au comité départemental

Quel est l'effectif du club ?

Nous avons environ 70 licenciés. Après la baisse enregistrée à cause du Covid, l'effectif s'est stabilisé et atteint un équilibre jeunes-adultes.

Derrière vous le Covid ?

La reprise de la compétition date de cette saison seulement. C'est encore une année de transition. À la prochaine rentrée, le club redeviendra plus actif dans ce domaine. Nous relancerons aussi l'activité karaté-bien-être sur le créneau du lundi matin.

Les temps forts de l'année ?

En janvier, nous avons organisé les passages de grades (ceinture noire 1er à 4e dan) pour le département. Nous remettrons ça en juin. Le dojo de Bétheny a la capacité structurelle d'accueillir ce genre d'événement dans de bonnes conditions.

Contact : 06 21 57 26 94

JUDO : UNE BELLE DYNAMIQUE

Rémy Stringone, directeur technique aux Arts Martiaux de Bétheny

Comme va le club ?

Il se porte très bien, merci ! Nous avons 120 licenciés. L'évolution est positive.

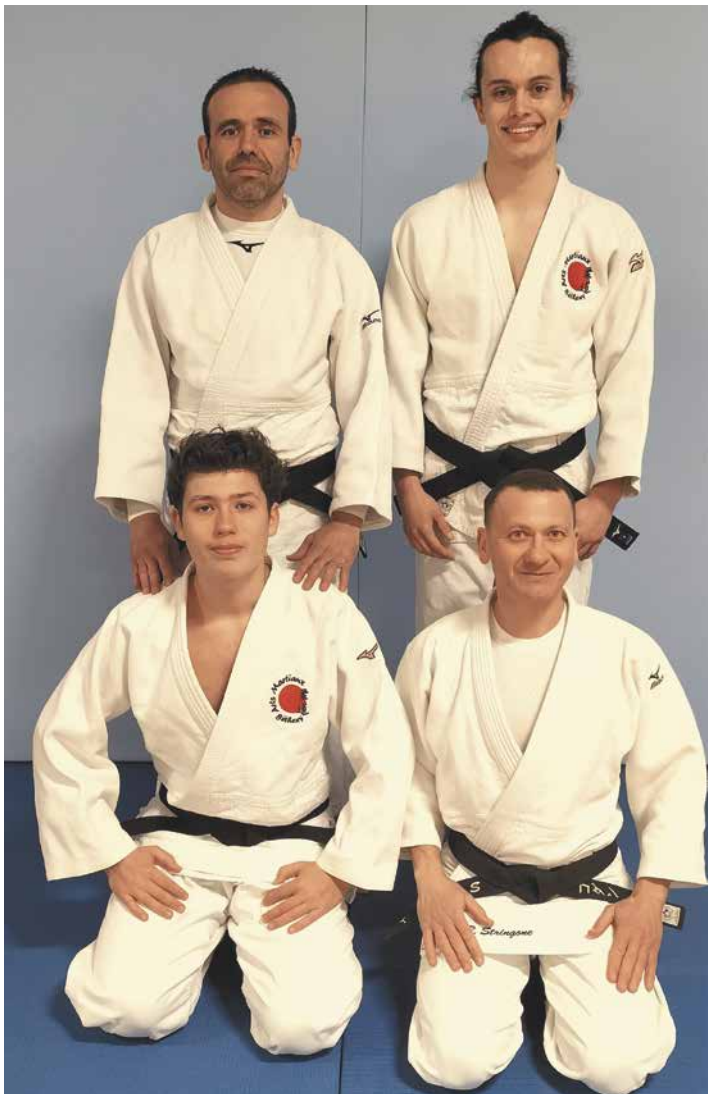
Votre actualité ?

Nous avons le grand plaisir de compter trois nouvelles ceintures noires. Deux sont des jeunes, le 3e est un quadragénaire. Ce sont des personnes issues du club qui ont commencé ceinture blanche et ont gravi tous les grades. Ils en sont là aujourd'hui grâce à leur investissement personnel et à l'accompagnement du club.

Combien de temps pour devenir ceinture noire ?

8 à 10 ans en moyenne. Trois cette année et d'autres en chemin : cela montre le dynamisme du club et donne un élan aux autres judokas qui sont tirés vers le haut.

Contact : 06 11 49 90 84 / am.betheny@gmail.com



Les nouveaux gradés : Stan Hénin, 18 ans, Frédérico Lopez, 45 ans, Paolo Stringone, 16 ans, et leur entraîneur, Rémy Stringone.

Sur l'agenda...

DÉCOUVRIR L'AVIATRICE ADRIENNE BOLLAND

Vendredi 9 juin 2023 à 20h30 :
Projection du film de Coline Béry : *Adrienne Bolland, les victoires de l'audace* (tarif 9 €).
Samedi 10 juin à 14h30 : Ouverture exceptionnelle du musée

Présentation d'objets et de documents originaux de l'aviatrice.
17h : Conférence-débat animée par Coline Béry, suivie d'une séance de dédicace, présentation des créations dédiées à l'aviatrice : foulards, poupées, bijoux. Un pot amical viendra clôturer la manifestation.
Une programmation proposée par le musée de l'aéronautique locale.

FÊTE À BÉTHENY

Les 3 et 4 juin, petits et grands vont se retrouver autour des stands et des manèges de la traditionnelle fête foraine. Des animations seront proposées place de la mairie par le Comité des fêtes :
Samedi 3 juin
16h : Didier Darbon et le groupe « Présence » (ambiance musicale)
16h-18h : Mister Phil (structures sur ballons)
16h30-17h15 : Studio 511 (démonstration de breakdance)
17h30-18h : École de musique Le Lieu (musiciens adultes)
18h15-19h15 : Sam et Didier Darbon (musique variété)
21h-22h : Concert de Johnny Blues (imitateur de Johnny Halliday)
22h : Distribution des lampions et départ du Branle-Pagnot
23h : Spectacle Laser
Dimanche 4 juin
16h-18h30 : Philippe André (variétés), Patsy (chanson française) et Titus (variété internationale).

FÊTE DES COMMERÇANTS DE LA PLACE DES FLEURS

L'Association des Commerçants du Centre Bourg propose une journée festive avec restauration spectacles, tombola.
Samedi 20 mai
11h : Apéritif offert et animation musicale avec Dimitry
12h : Restauration sur place (paëlla, pizzas)
14h : Funy le clown (sculpture sur ballon)
15h : Les Orientales en couleurs (danse)
16h : Percussions et chant + Rafael le magicien tout l'après-midi

LA BRETAGNE À BÉTHENY

L'association Breizh en Champagne organise sa 4e Fête de la Bretagne les **13 et 14 mai** prochains à l'espace Thierry-Meng. Au programme, des stands et animations : jeux, contes pour enfants et adultes, initiations aux danses bretonnes, à la broderie, aux nœuds marins... des concerts... et un Fest-Noz ! Entrée gratuite exceptée l'entrée du Fest-Noz le samedi soir : 15 € sur inscription, animé par le groupe lorrain Alérions. L'association lance un appel aux bénévoles pour aider au montage et à l'organisation.
Contact : Martial Mugnier - 07 68 97 41 56

Le bagad de la Kevrenn Ker Ar Roue.

RETROUVAILLES À L'AVB

Près de 40 ans après la création de l'Amicale des Vétérans de Bétheny, ils étaient nombreux à se retrouver autour de leur président-créateur Dany Accart. Une sympathique rencontre le 4 mars dernier au Champ du Coq pour passer un bon moment et se remémorer les souvenirs de la création du club en 1984, un club toujours existant désormais dirigé par Olivier Ladeuille.

UNE INITIATIVE ARTISTIQUE

Nous avons rencontré Christophe Ory (Comptoir des peintures) pour la nouvelle fresque de sa devanture : *« Un grand bravo aux artistes Christine Sejean, Ksy Boomkies et lemza pour leur performance dans ce travail collaboratif lors de notre barbecue du bâtiment au mois de septembre dernier. Une démarche au service des artistes afin de sensibiliser nos clients, notamment les métiers de la prescription sur la possibilité d'intégrer leur travail dans des projets de décoration. L'œuvre est visible au 22 rue des Docks rémois ».* Un événement qui sera renouvelé l'année prochaine avec d'autres artistes afin de leur offrir une visibilité supplémentaire aux Docks rémois de Bétheny.

Rencontres et cohésion au programme

À la rencontre des jeunes et des nouveaux habitants de la commune, le Centre social met en œuvre à la fois la notion du social qui le constitue, et celle du « aller vers » qui vise à la cohésion des différents publics.

Dans « Centre social », il y a « social », dont une définition large s'entend comme l'expression de relations et de communication entre les personnes.
Et c'est bien ce à quoi s'emploie le Centre social de Bétheny, notamment à travers les activités qu'il propose à ses adhérents. L'arrivée, en ce mois d'avril, d'un nouvel animateur au sein du secteur jeunesse correspond parfaitement à cette volonté d'être à l'écoute des jeunes Béthenyats pour savoir comment ils envisagent le temps « après l'école » (soir, mercredi, samedi...). C'est pour cela qu'une étudiante en master développement social à l'université de Reims, actuellement en stage au Centre social, a rencontré quelque 150 élèves du collège Maryse-Bastié afin de connaître leurs envies. À partir de ces rencontres, le nouvel animateur va élaborer un programme d'animations dont les premières manifestations auront lieu cet été.
Cette pratique du « aller vers », démarche proactive effectuée dans une optique de cohésion et de développement social, va se poursuivre au cours des mois de mai et juin, avec des animations dans les rues pour aller justement à la rencontre des nouveaux habitants de la commune, et leur faire découvrir ce que fait et propose le Centre social.

François Dupont, directeur, et ses deux nouvelles recrues : Louison Rooms et Priscille Ngombo.

À LA PASSERELLE

Les activités ont repris en janvier à La Passerelle, après la réouverture partielle des locaux. Les travaux de réfection des parties détruites par l'incendie de mars 2022 devraient débuter prochainement. La mairie, propriétaire des lieux, en profitera pour améliorer les conditions d'accueil des utilisateurs, tout en favorisant l'économie d'énergie : installation d'une pompe à chaleur, de leds pour l'éclairage...

LES TEMPS FORTS JUSQU'AUX GRANDES VACANCES

11 mai : assemblée générale
9 et 10 juin : gala de danse
12 juin : concert d'un jeune élève de piano
13 et 14 juin : auditions musicales

INSCRIPTIONS AUX ANIMATIONS LOISIRS ESTIVALES

L'accueil de loisirs vacances (3-12 ans) et les animations jeunes (11-13 ans/13-16 ans) ouvriront leurs portes du 10 juillet au 31 août.
Les inscriptions et le choix des activités s'effectueront sur les deux sites du Centre (Tilleuls ou Passerelle) à compter du 12 juin pour les Béthenyats, et à partir du 26 juin pour les non Béthenyats.

Renseignements possibles par téléphone et courriel :

Les Tilleuls : 03 26 89 30 81
secretaire.veronique@cs-betheny.fr
La Passerelle : 03 26 09 94 65
secretaire.nathalie@cs-betheny.fr
Site Internet : **www.cs-betheny.fr**
Facebook : **Centre social de Bétheny**

ACTUALITÉS MUNICIPALES

ÉCLAIRAGE PUBLIC ET ANTENNE RELAIS : LA POSITION DU MAIRE

ÉCLAIRAGE PUBLIC : MOINS 50 %

Le Grand Reims, compétent en matière d'éclairage public sur l'ensemble de son territoire, a réfléchi avec les maires aux moyens de réaliser des économies d'énergie sur ce poste. La position d'Alain Wanschoor, plus favorable à un abaissement de puissance qu'à une extinction des feux, a été retenue pour la commune de Bétheny. Le nouveau dispositif qui consiste à réduire chaque nuit la puissance d'éclairement de 50 % - sans nuire à la visibilité ni à la sécurité, - se met en place progressivement dans les différents quartiers de la ville comme dans les zones d'activité.

ANTENNES RELAIS : VIGILANCE SUR LEUR DÉPLOIEMENT

Toutes les communes sont confrontées à une demande forte des opérateurs de téléphonie mobile qui souhaitent étendre leur réseau en déployant de nouvelles antennes 4G sur le territoire. Ces implantations relèvent du domaine privé et échappent au pouvoir du maire.
Pour autant, la municipalité de Bétheny n'est pas sans agir. Alain Wanschoor : *« Notre Plan local d'urbanisme (PLU) a mis un garde-fou en imposant l'intégration paysagère des antennes relais pour en réduire l'impact sur notre cadre de vie et sur la biodiversité. Nous avons aussi des échanges avec les opérateurs et nous nous montrons d'une extrême vigilance sur les projets. Même si l'amélioration de la couverture mobile est un enjeu, on ne peut pas laisser faire n'importe quoi. »*

SUBVENTION 2023 POUR L'ACHAT D'UN CYCLE

Par délibération du 7 février 2023, le conseil municipal de Bétheny a décidé de renouveler la subvention pour les particuliers, âgés d'au moins 18 ans, dont la résidence principale est à Bétheny, pour l'acquisition d'un cycle, avec ou sans assistance électrique, afin de faciliter l'usage quotidien du vélo aux Béthenyats comme moyen de déplacement simple et efficace. Sans dépasser 25 % maximum du coût d'achat du cycle facturé, le montant de subvention possible est de :

- 80 € maximum pour un cycle sans assistance électrique.
- 150 € maximum pour un cycle avec assistance électrique de type classique ou pliant.
- 250 € maximum pour un cycle avec assistance électrique de type cargo ou adapté.

Démarche en ligne :
ville-betheny.fr / rubrique démarche en ligne
Information complémentaire : Le présent dispositif communal est potentiellement cumulable avec d'autres aides en 2023 :
- Communauté Urbaine du Grand Reims : www.grandreims.fr
- Région Grand-Est : www.grandest.fr
- État : www.service-public.fr

PANNEAUPOCKET : RESTEZ CONNECTÉS À BÉTHENY !

Cette application très simple d'utilisation et efficace prévient instantanément les citoyens par notification sur les smartphones et tablettes des alertes et des informations de la commune : alertes météo, coupure réseau, travaux sur la voirie, événements...
Cette solution gratuite, sans récolte de données personnelles ni publicité, permet de rester connecté à l'actualité de sa commune.
https://www.panneaupocket.com/

PLAN CANICULE 2023

Dans le cadre du plan canicule déclenché le 1er juin de chaque année, la commune recense les personnes susceptibles de bénéficier de l'intervention des services sociaux et sanitaires (personnes âgées, personnes isolées à domicile, personnes handicapées, etc.).
Les documents d'inscription sont disponibles en mairie ou sur le site de la ville (www.ville-betheny.fr).

PERMANENCES DES ADJOINTS

Les adjoints vous accueillent en mairie tous les samedis de 10h à 12h, sans rendez-vous.

DÉJECTIONS CANINES

Suite à différentes plaintes, la mairie se doit de rappeler quelques règles du « bien vivre ensemble » à Bétheny.
• Tout possesseur de chien est tenu de procéder immédiatement au ramassage des déjections de son animal sur la voie publique, les trottoirs et les espaces verts. Des sacs sont disponibles gratuitement à l'accueil de la mairie.
• Il est rappelé aux habitants qu'il est formellement interdit de laisser ses animaux divaguer sur la voie publique.

NOUVEAUX HORAIRES DE LA MAIRIE

Depuis le 3 avril, les agents de la mairie accueillent le public du lundi au vendredi, de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30.

VIDE-GRENIER

Le rendez-vous des chineurs se profile : le vide-grenier de Bétheny est programmé le dimanche 3 septembre. Les inscriptions auront lieu en mai pour les riverains du parcours, en juin pour les autres Béthenyats.
Informations sur www.ville-betheny.fr

Les procès verbaux des conseils municipaux peuvent être consultés sur le site : **ville-betheny.fr**

DON DU SANG : LA MOBILATION DOIT PERDURER

61 personnes ont donné de leur temps et de leur sang lors de la collecte du 31 mars. Prochaine date : vendredi 30 juin, de 15h30 à 19h30, à l'espace Camille-Guérin. Restons mobilisés !

NUISANCES SONORES

Les travaux de bricolage ou de jardinage susceptibles de causer une gêne pour le voisinage ne peuvent être effectués que :
- les jours ouvrables de 8h30 à 12h et de 14h à 19h30,
- les samedis de 9h à 12h et de 14h30 à 19h,
- les dimanches et jours fériés de 10h à 12h.

DES MÉDAILLÉES DANS LA COLLECTIVITÉ

De gauche à droite : Évelyne Dardenne, entrée en 2000 au service entretien des locaux (école élémentaire les Équiernolles), en retraite depuis juillet 2021. Fatima Khamli, entrée en 2000 et Anne-Marie Mathieu, entrée en 1994, toutes deux affectées au service restauration scolaire et entretien des locaux (école élémentaire La Marelle).

Minorité municipale

QUE SONT DEVENUES LES PROMESSES DE CAMPAGNE DE 2020 ?

Nous sommes à mi-mandat, et l'équipe municipale avait beaucoup promis pour gagner les élections de 2020. Nous nous sommes donc interrogés pour savoir si les promesses étaient devenues réalités.

• **Méthaniseurs : un projet à l'abandon ?**
Les méthaniseurs de Terrasolis devaient fournir du gaz à bon prix dans le cadre du bilan « zéro carbone » de la commune. Les installations devaient être opérationnelles en mai 2023. L'urgence de l'installation était dictée par des considérations financières pour les investisseurs du projet. A ce jour, il est en quasi-abandon, ralenti par des procédures judiciaires et une évolution du marché du gaz et de l'électricité.

• **Plan « vélo » : un résultat insuffisant**
Certaines des stations Zébullon ont été installées, mais le succès est loin d'être au rendez-vous. C'est le même constat pour la subvention à l'achat d'un vélo électrique, concurrencée par le Grand Reims ou la Région. Concernant les pistes cyclables, des améliorations sont à souligner, même si la sécurisation de certains axes reste une priorité.

• **Sécurité : une volonté lente d'avancer**
Les caméras de surveillance ont été installées, mais avec beaucoup de retard. Elles ne sont toujours pas raccordées au centre de supervision de Reims. La présence de la police municipale en ville est renforcée par rapport aux années passées, mais le besoin reste immense, d'autant plus que la police nationale se désengage de plus en plus vite.

• **Urbanisme : la fin du bétonnage ?**
Depuis 2020, aucun nouveau projet n'a vu le jour sur la commune. Le projet de maraichage a eu trois ans de retard, mais il devrait voir le jour cette année. Des friches immobilières sont toujours présents aux quatre coins de la commune, ce qui laisse présager de nouveaux immeubles, quand le marché immobilier se portera mieux.

Julien DUPAIN
Francis GARNOTEL
Groupe « un nouvel Elan pour Bétheny »
Courriel : bethenyunnouvelelan@gmail.com
Facebook : un nouvel élan pour Bétheny

Minorité municipale

UNE PERTE DE DYNAMISME :

A l'arrivée du printemps où les beaux jours se profilent, nous constatons avec regret que le centre-ville du « Grand » Bétheny perd peu à peu de son attrait. La diminution des services offerts aux Bethenyats (réduction des horaires de La Poste), le marché du mardi matin en plein vent qui, depuis un certain temps périclite et dernièrement, la fermeture de la boulangerie Place des Fleurs. Force est de constater qu'il est urgent de stopper cette hémorragie pour nos commerçants qui s'inquiètent et pour éviter de faire, à terme, de Bétheny, une cité « dortoir ».

DES INFRASTRUCTURES À REVOIR :

Lors des dernières élections municipales, nous avions soulevé le problème concernant l'augmentation du flux de circulation, suite à la construction du lotissement des Ecavés et de celui des Promenades de Damoiselle. En effet, le pont qui permet aux voies ferrées reliant Reims à Laon, afin de franchir la route de La Neuvillette, n'est plus adapté et il est évident que les Bethenyats vont devoir faire preuve de patience !
Aucune solution de la part de la majorité municipale a été émise après un mandat et demi… Le moment est venu !

Céline DUCROS, Maxime SERAFINI
Et toute l'équipe J'aime Bétheny

Majorité municipale

BUDGET VOTÉ À L'UNANIMITÉ

Fruit des travaux issus des commissions et du débat d'orientation budgétaire du 14 décembre 2022, le budget 2023 de la commune a été voté le 7 février dernier, par l'ensemble des membres du conseil municipal. Lors du débat, chaque conseiller a eu la possibilité de faire des propositions. Même si les appréciations ont pu différer sur quelques points, le consensus s'est globalement opéré sur l'approche budgétaire proposée.

Ce budget, dont les principaux axes vous sont présentés en page 4 de ce bulletin municipal, traduit les choix de la municipalité en matière de dépenses de fonctionnement et d'investissement. C'est l'outil qui nous permet de continuer à mettre en place les projets prévus dans notre programme municipal de 2020 comme, par exemple, la réalisation de la maison de services aux familles au Petit-Bétheny et les investissements importants permettant la réduction des dépenses énergétiques de la commune. L'objectif étant bien sûr, sur ce point, de diminuer notre empreinte carbone, mais également de ménager les finances municipales... donc celles des contribuables. En effet, dans le contexte actuel de hausses généralisées des prix, que subissent également les collectivités, toute mesure visant à réduire les charges de la commune est positive pour les habitants.

Avec le même souci de préserver le pouvoir d'achat des habitants, le budget 2023 ne prévoit ni augmentation des services aux familles de Bétheny (restauration scolaire, accueil de loisirs, crèche municipale) ni augmentation du taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties.

Les élus de la majorité municipale
Bétheny ensemble avec Alain Wanschoor

Votre agenda
d'avril à juillet 2023

Culture / Médiathèque
Animations gratuites

LE TEMPS DES BÉBÉS
Lecture à voix haute, comptines et jeux de doigts pour les plus petits (0-3 ans).
Réservation au 03 26 02 94 40.
À la médiathèque à 9h30.
Vendredi 28 avril
Vendredi 26 mai

P'TIT DÉJ' PRESSE
Exposition commentée de journaux anciens.
À l'InterGé de 10h à 12h, entrée libre.
Vendredi 28 avril
Grands procès des années 90
Vendredi 26 mai
De quelques 14 juillet, 11 novembre et 8 mai.

SOIRÉE ADOS-CINÉ
Film surprise, discussion, pizzas et jeux pour les 13-17 ans.
À la médiathèque, sur inscription au 06 11 98 77 24.
Vendredi 26 mai

CINÉ PLEIN AIR
23 juin à 22h
Derrière l'espace Thierry-Meng.
Entrée libre.

ATELIERS PARTAGE DU CCAS
Gratuit, réservation au 06 09 76 19 37
À l'InterGé de 14h à 17h.
Mercredi 10 mai
Décoration florale
Mercredi 21 juin
Fêtons la musique !

ATELIERS REPAIR CAFÉ
À l'InterGé de 9h à 12h.
Samedi 13 mai
Samedi 10 juin

DIMANCHE AU VERGER PARTAGÉ
Dimanche 30 avril de 10h à 11h30
Organisé par le Club CPN « Bêtes et nids » de Bétheny (06 23 20 25 14).
Au verger partagé (allée Ambroise-Croizat).

VOYAGE À DANNSTADT-SCHAUERNHEIM
6 et 7 mai
Grande fête franco-allemande : « Jeux et sports sans frontières ».
Organisé par le Comité de jumelage.

COMMÉMORATION DE LA REDDITION DU 8 MAI 1945
Lundi 8 mai
Rassemblement devant la mairie à 11h30.
Cérémonie au monument aux morts.

BAR À LIVRES
Samedi 13 mai
Organisé par Inner Wheel en soutien à l'association ASERCA.
À l'espace Camille-Guérin.

FÊTE DE LA BRETAGNE + FEST NOZ
13 et 14 mai
Organisée par Breizh en Champagne.
À l'espace Thierry-Meng.
Infos et réservations : 07 68 97 41 56.

CLM CHAMPENOIS
Dimanche 14 mai à partir de 13h
Organisé par BSE.

FÊTE DES COMMERÇANTS
Samedi 20 mai de 11h à 17h
Spectacle et animations.
Place des Fleurs.

PENTECÔ'BASKET
27 et 28 mai
Organisé par l'AJB.
Au gymnase Claudius-Caillot.

SPECTACLE DES ARLENE'S
Samedi 3 juin à 20h
Dimanche 4 juin à 16h
À l'espace Camille-Guérin.

FÊTE PATRONALE
3 et 4 juin
Place de la mairie.
Animations organisées par le Comité des Fêtes.

TOURNOI JEUNE DU TENNIS CLUB DE BÉTHENY
Du 5 au 18 juin
11/12, 13/14 et 15/16 ans.
Infos au 06 78 06 37 46.

CONFÉRENCE UFC-QUE CHOISIR LES ARNAQUES
Jeudi 8 juin à 14h30
À la résidence Geneviève-Tilloy.
Gratuit sur réservation au 06 09 76 19 37.

GALA DE DANSE DU CENTRE SOCIAL
9 et 10 juin
À l'espace Thierry-Meng.

ADRIENNE BOLLAND, AVIATRICE
par Coline Béry, auteure *d'Adrienne Bolland ou les ailes de la liberté*
Vendredi 9 juin à 20h30
Projection d'un film sur sa vie.
Samedi 10 juin à 17h
Conférence.
Organisés par les Amis du Musée de l'aéronautique locale.
En salle du conseil municipal.

CONCERT DE JULIEN GOMY « PIANO VARIATION »
Lundi 12 Juin de 18h45 à 20h
Entrée 5 € pour les plus de 18 ans.
Réservation à partir de début mai .
Informations au 07 83 67 91 47.
À l'espace Thierry-Meng.

CONCERT DE LA CHORALE ALLEMANDE ET DES FOUS CHANTANTS
Samedi 24 juin
Organisé par le Comité de jumelage.
À l'église Saint-Sébastien.

FLÂNERIES MUSICALES
Samedi 1er juillet à 15h
Kamishibai et violon (à partir de 5 ans).
Réservation :
a.dellasiega@flaneriesreims.com
Mercredi 12 juillet, à 9h30 et 10h30
« Hut » – Concert-cabane (de 6 mois à 3 ans).
À l'espace Thierry-Meng.
www.flaneriesreims.com

FÊTE NATIONALE DU 14 JUILLET
Vendredi 14 juillet
Cérémonie : Rassemblement devant la mairie à 11h30.
Bal populaire : Place de la mairie à 17h.

SCENEO

L'ART DE LA LUMIÈRE

PARTENAIRE DE VOS MISES EN LUMIÈRE

- **SHOWROOM LUMINAIRES**
- Éclairage décoratif
- Éclairage technique

WWW.SCENEO.FR

9 rue en Mémoire des Harkis
La Neuvillette - 51100 Reims
03 26 77 45 78

18 Boulevard de la Paix - 51100 Reims
Tél. : 03 26 88 43 14
champagne-creation.fr

AGENCE DE COMMUNICATION GLOBALE

STRATÉGIE • CRÉATION • DIGITAL • PRINT • ÉVÉNEMENTIEL

mca
menuiserie concept alu

MENUISERIE ALUMINIUM / ACIER
MURS RIDEAUX • SERRURERIE • VOLETS ROULANTS
BRISES SOLEILS • STORES •VERANDA

MENUISERIE CONCEPT ALU
8 rue Maurice Prévoteau - Z.I. La Neuvillette - 51100 Reims
Tél. : 03 26 88 64 63 - Fax : 03 26 88 37 66
Email : conceptalu.reims@orange.fr

SARL au capital de 400 000 € - Siret : 451 596 407 000 36
TVA-Intra FR30 451 596 407

NOVÉA

BÉTHENY

LANCEMENT COMMERCIAL

17 MAISONS AVEC JARDIN

À PARTIR DE **249.000€***

PSLA (1) LOCATION ACCESSION

03 26 05 92 12 • www.plurial-immo.fr

PLURIAL IMMO - 2, PLACE PAUL JAMOT - 51100 REIMS

Plurial IMMO' Groupe ActionLogement

(1) Prix affiché en TVA 5,5% (Éligible au dispositif de Location-Accession PSLA). Sous réserve de stock disponible. (2) Éligibilité Prêt Social Location Accession (PSLA) soumise à conditions et à plafonds de ressources. (3) Soumis à conditions. Renseignements en agence. Promoteur : MCCA - Architecte : ATELIER ARAGO - Perspective : KREACTION. Création : champagne-creation.fr. Document et illustrations non contractuels, dus à une libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modification pour raisons techniques ou administratives. Février 2023.